

# **ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ**

**№ 1000**

**объекта социальной инфраструктуры  
(ОСИ)**

***МБУ Центр «Выбор»***

Организация, расположенная на объекте:

***Муниципальное бюджетное учреждение  
Центр психолого-педагогической,  
медицинской и социальной помощи  
«Выбор»***

адрес объекта:

***Ростовская область,  
г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141***

***Директор***

***Колесникова А.А.***

## Содержание:

1	Термины и определения .....	3
1.1	Сокращения, принятые в документе .....	5
2	Паспорт доступности .....	6
3	Акт обследования .....	16
4	Приложение к акту обследования .....	21
5	Результаты фотофиксации на объекте .....	38
6	План .....	43
7	Используемая нормативно-техническая документация ....	45

## Термины и определения

**Аппарель:** Элемент обустройства пешеходного пути в виде монолитной или накладной конструкции, в том числе на лестничном марше или через препятствие, состоящий из двух отдельных направляющих для перемещения средств на колесах и прохода между ними.

**Бортики:** Элементы конструкции пандуса или лестницы, располагаемые вдоль прохожей части пандуса или лестничного марша, препятствующие смещению ноги человека или колес технического средства (кресло-коляска, роллатор, детская коляска и пр.) за габариты прохожей части.

**Визуальное средство отображения информации:** Носители информации в виде зрительно различимых текстов, знаков, символов, световых сигналов, имеющих повышенные характеристики распознаваемости с учётом особенностей восприятия людьми с нарушением функций органов зрения.

**Доступная кабина уборной:** Индивидуальная кабина, размещаемая в блоке общественных уборных (мужских или женских), доступная по габаритам для инвалида на кресле-коляске, а по оборудованию – для всех групп инвалидов.

**Зона предоставления услуг (обслуживания):** Совокупность мест обслуживания в помещении или на земельном участке.

**Маломобильные группы населения; МГН:** Люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т. д.

**Пандус:** Сооружение, предназначенное для сопряжения поверхностей пешеходных путей на разных уровнях, состоящее из одного или нескольких маршей, имеющих наклонную поверхность с продольным уклоном и, при необходимости, горизонтальные поверхности.

**Пандус бордюрный:** Элемент обустройства пешеходного пути, предназначенный для сопряжения поверхности тротуара или пешеходной дорожки поверхностью проезжей части.

**Пандус инвентарный:** Устройство временного или эпизодического использования (сборно-разборный, откидной, выдвижной, приставной, перекатный), используемый для преодоления дверных порогов, кабелей, перепадов высот.

**Платформа подъёмная:** Стационарная грузоподъёмная машина периодического действия для подъёма и спуска пользователей, размещающихся на платформе.

**Пожаробезопасная зона:** Помещение (или иная часть здания), выделенное противопожарными преградами, оснащённое (при необходимости)

системами противопожарной защиты в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и настоящего свода правил и предназначенное для защиты людей, относящихся к категории маломобильных групп населения (далее – МГН), от опасных факторов пожара во время пожара. Пожаробезопасная зона является частным случаем безопасной зоны.

**Прохожая часть:** Продольный элемент пешеходных путей, предназначенный для беспрепятственного и безопасного движения пешеходов, без мест размещения опор мачт освещения и дорожных знаков, элементов благоустройства, с учётом зазоров для безопасного примыкания к стенам зданий, ограждениям или к краю проезжей части.

**Разумное приспособление:** Внесение, когда это нужно в конкретном случае, необходимых и подходящих модификаций и коррективов, не становящихся несоразмерным или неоправданным бременем, в целях обеспечения реализации или осуществления инвалидами наравне с другими всех прав человека и основных свобод.

**Стеснённые условия:** Существующие условия сложившейся застройки или рельефа местности, а также пространство зданий и сооружений с конструктивными ограничениями, размеры которых не позволяют организовать доступные для МГН пути движения и места обслуживания (по ширине, длине или высоте).

**Средства информации тактильные:**

Носители информации, предназначенные для чтения людьми с нарушением зрения посредством прикосновения к источнику информации.

**Универсальная кабина уборной:** Кабина уборной (для мужчин и женщин) с автономным входом из общих путей движения, доступная по габаритам для инвалида на кресле-коляске с сопровождающим, а по оборудованию – для всех групп инвалидов.

**Универсальный проект (дизайн):** Проект (дизайн) предметов, обстановок, программ и услуг, призванный сделать их в максимально возможной степени пригодными к пользованию для всех людей без необходимости адаптации или специального дизайна. Универсальный проект (дизайн) не исключает ассистивные (специализированные) устройства для конкретных групп инвалидов, где это необходимо.

**Технические средства реабилитации:** устройства, содержащие технические решения, в том числе специальные, используемые для компенсации или устранения стойких ограничений жизнедеятельности инвалида.

## **Сокращения, принятые в документе**

**К** – инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках самостоятельно или с посторонней помощью;

**О** – инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата, но не использующие для передвижения кресла-коляски;

**С** – инвалиды с нарушениями зрения;

**Г** – инвалиды с нарушениями слуха;

**У** – инвалиды с нарушениями умственного развития;

**ДП-В (А)**– доступно полностью всем;

**ДП-И** – доступно полностью избирательно;

**ДЧ-В** – доступно частично всем;

**ДЧ-И (Б)**– доступно частично избирательно;

**ДУ** – доступно условно;

**ВНД** – всем недоступно.

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор МБУ Центр «Выбор»



2025 г.

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ**  
**объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)**  
**№ 1000 от 27.05.2025 г.**

**1. Общие сведения об объекте**

- 1.1. Наименование (вид) объекта: МБУ Центр «Выбор»
- 1.2. Адрес объекта: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141
- 1.3. Сведения о размещении объекта:  
- отдельно стоящее здание 2 этажа, 391,9 кв. м  
- часть здания -        этаж -        кв.м  
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); -        кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1995 последнего капитального ремонта 2016
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего -        капитального -
- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Муниципальное бюджетное учреждение Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Выбор» (МБУ Центр «Выбор»)
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, 21
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность) аренда
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) -
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная) -
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) Управление образования г. Батайска
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты Ростовская область, г. Батайск, переулок Книжный, 2Д

## 2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое) образование
- 2.2. Виды оказываемых услуг: оказание психолого-педагогической помощи детям с ОВЗ
- 2.3. Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно) на объекте
- 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории) дети
- 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; с нарушениями зрения, с нарушениями слуха, с нарушениями интеллекта.
- 2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: 30 человек

## 3. Состояние доступности объекта

- 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом Остановка «Улица Гайдаи», автобус № 8, 203, 205  
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)  
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет
- 3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
- 3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта 300 м
- 3.2.2. время движения (пешком) 5 мин
- 3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет), да
- 3.2.4. Перекрестки: нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет
- 3.2.5. Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; нет
- 3.2.6. Перепады высоты на пути: есть, нет есть (бордюры, неровности)  
Их обустройство для инвалидов на коляске: да, нет да

### 3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)
1.	<b>Все категории инвалидов и МГН</b>	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), Б (Г,У)</i>
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2.	передвигающиеся на креслах-колясках	<i>ВНД</i>
3.	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	<i>ДУ</i>
4.	с нарушениями зрения	<i>ВНД</i>
5.	с нарушениями слуха	<i>Б</i>
6.	с нарушениями умственного развития	<i>Б</i>

### 3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов
1.	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2.	Вход (входы) в здание	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)</i>
3.	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)</i>
4.	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	<i>ВНД (С), ДЧ-И (К,О,Г,У)</i>
5.	Зона целевого назначения здания (место приложения труда)	-
6.	Санитарно-гигиенические помещения	<i>ВНД (К,О,С), ДЧ-И (Г,У)</i>
7.	Система информации и связи (на всех зонах)	<i>ВНД (С), ДЧ-И (К,О,Г,У)</i>
8.	<b>Все зоны и участки</b>	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)</i>

### 3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: *ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)*

**4. Оценка соответствия уровня доступности для инвалидов объекта образования (в соответствии с Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 09.11.2015г. № 1309)**

**4.1. Оценка соответствия уровня доступности для инвалидов объекта образования и имеющихся недостатков в обеспечении условий их доступности для инвалидов**

№ п/п	Основные показатели доступности объекта для инвалидов	Оценка состояния и имеющихся недостатков в обеспечении условий доступности для инвалидов объекта
4.1.1.	Возможность беспрепятственного входа в указанные объекты и выхода из них	<i>Для инвалидов передвигающиеся на креслах-колясках, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями зрения беспрепятственный вход на объекты отсутствует. Для инвалидов с нарушениями слуха и с нарушениями умственного развития беспрепятственный вход на объекты обеспечен.</i>
4.1.2.	Возможность самостоятельного передвижения по территории объекта в целях доступа к месту предоставления услуги, в том числе с помощью работников объекта, предоставляющих услуги, ассистивных и вспомогательных технологий, а также сменного кресла-коляски	<i>У инвалидов с нарушениями зрения возможность самостоятельного передвижения по объекту отсутствует. Инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках, с нарушениями опорно-двигательного аппарата, с нарушениями слуха и с нарушениями умственного развития имеют возможность передвигаться по объекту с помощью персонала.</i>
4.1.3.	Обеспечение условий индивидуальной мобильности инвалидов и возможности для самостоятельного их передвижения по объекту, в том числе:	
	наличие выделенных стоянок автотранспортных средств для инвалидов	<i>Не требуется</i>
	наличие сменных кресел-колясок	<i>Не требуется</i>
	наличие адаптированных лифтов	<i>Лифт отсутствует</i>
	наличие поручней	<i>Поручни имеются, не соответствуют требованиям нормативной документации</i>

	наличие пандусов	<i>Пандус на главном входе в здание не соответствует требованиям нормативной документации.</i>
	наличие подъемных платформ	<i>Не требуется</i>
	наличие раздвижных дверей	<i>Не требуется</i>
	наличие доступных входных групп	<i>Входная группа доступна для инвалидов с нарушением слуха и интеллекта, доступны условно для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, недоступна для инвалидов на креслах-колясках, для инвалидов с нарушением зрения.</i>
	наличие доступных санитарно-гигиенических помещений	<i>Доступны для инвалидов с нарушением слуха и интеллекта. Недоступны для инвалидов на креслах-колясках, нарушением опорно-двигательного аппарата, с нарушением зрения.</i>
	достаточная ширина дверных проемов в стенах, лестничных маршей, площадок	<i>Ширина дверных проемов соответствует требованиям нормативной документации</i>
4.1.4.	Надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа к объектам (местам предоставления услуг) инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения, слуха и передвижения	<i>Визуальных информирующих обозначений целевых зон и указателей на путях движения недостаточно. Визуальные информационные обозначения не идентичны, не обеспечивают непрерывность информации. Тактильные информационные средства на объекте отсутствуют</i>
4.1.5.	Дублирование необходимой для инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения, зрительной информации - звуковой информацией, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации - знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне	<i>Визуальная информация не дублирована печатными носителями статической информации, выполненной рельефным шрифтом. Нет статических тактильных устройств, в том числе тактильной разметки.</i>
4.1.6.	Дублирование необходимой для инвалидов по слуху звуковой информации зрительной информацией	<i>Не требуется</i>

**4.2. Оценка соответствия уровня доступности для инвалидов услуг, включая наличие условий для проведения прямого тифлокомментирования, и имеющихся недостатков в обеспечении условий их доступности для инвалидов**

№ п/п	Основные показатели доступности объекта для инвалидов	Оценка состояния и имеющихся недостатков в обеспечении условий доступности для инвалидов объекта
4.2.1.	Наличие при входе в объект вывески с названием организации, графиком работы организации, планом здания, выполненных рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне	<i>На входе в здание не установлена тактильная табличка об объекте.</i>
4.2.2.	Получение в доступной для инвалидов форме информации о правилах предоставления услуги, в том числе об оформлении необходимых для получения услуги документов, о совершении ими других необходимых для получения услуги действий	<i>Информация доступная для инвалидов с нарушениями зрения отсутствует</i>
4.2.3.	Проведение инструктирования или обучения сотрудников, предоставляющих услуги населению, для работы с инвалидами, по вопросам, связанным с обеспечением доступности для них объектов и услуг	<i>Инструктаж сотрудников не проводился</i>
4.2.4.	Наличие работников организаций, на которых административно-распорядительным актом возложено оказание инвалидам помощи при предоставлении им услуг	<i>Административно-распорядительный акт имеется</i>
4.2.5.	Предоставление услуги с сопровождением инвалида по территории объекта работником организации	<i>Услуга не предоставляется</i>
4.2.6.	Предоставление инвалидам по слуху при необходимости услуги с использованием русского жестового языка, включая обеспечение допуска на объект сурдопереводчика, тифлопереводчика	<i>Не осуществляются</i>
4.2.7.	Соответствие транспортных средств, используемых для предоставления услуг населению, требованиям их доступности для инвалидов	<i>Транспортные средства не требуются</i>

4.2.8.	Обеспечение допуска на объект, в котором предоставляются услуги или к месту предоставления услуги собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение	<i>Доступ инвалидов с нарушениями зрения с собаками-проводниками обеспечен.</i>
4.2.9.	Наличие официального сайта, учитывающего требования национальных стандартов для слабовидящих.	<i>Адрес официального сайта vidorbataysk.ru Соответствует требованиям национальных стандартов.</i>
4.2.10.	Наличие на официальном сайте организации информации о доступности объекта и предоставляемых на нем услуг для инвалидов с нарушениями зрения и слуха и инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках	<i>На сайте информация о доступности объекта размещена.</i>
4.2.11.	Наличие в одном из помещений, предназначенных для проведения массовых мероприятий, индукционных петель и звукоусиливающей аппаратуры	<i>Отсутствует</i>
4.2.12.	Обеспечение предоставления услуг тьютора	<i>Услуга не предоставляется</i>

## 5. Управленческое решение

### 5.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)
1.	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2.	Вход (входы) в здание	<i>На главном входе в здание на лестнице установить поручни с обеих сторон марша лестницы с выступающими горизонтальными частями длиннее марша лестницы на 0,3м с нетравмирующим окончанием. Краевые ступени лестницы (первую и последнюю) контрастно маркировать по проступи. Перед лестницей на расстоянии 0,3м установить тактильную предупредительную разметку шириной 0,5м. Для обеспечения доступа инвалидов на креслах-колясках к входной площадке обустроить пандус</i>

		<p><i>или установить подъёмную платформу с вертикальным перемещением.</i></p> <p><i>При устройстве пандуса длину марша пандуса предусмотреть не более 6,0 м при уклоне от 61 до 80 ‰ или не более 9,0м с уклоном от 50 до 60 ‰. В нижнем и верхнем окончании пандуса, а также в местах изменения направления движения, предусмотреть свободные горизонтальные площадки, размерами не менее 1,5 на 1,5м. С обеих сторон марша пандуса оборудовать поручни в двух уровнях, высотой 0,9 и 0,7м с нетравмирующим завершением, длиннее марша пандуса на 0,3м. Поручни должны быть непрерывными на всем протяжении пандуса. Предусмотреть расстояние между поручнями 0,9-1,0м. По открытым краям марша пандуса установить бортики высотой не менее 0,05м (п.5.1.14, 5.1.16 СП 59.13330.2020).</i></p> <p><i>При установке подъёмной платформы установить её в соответствии с Постановлением правительства РФ от 20.10.2023г №1744 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъёмных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах».</i></p> <p><i>Предусмотреть освещённость входной группы не менее 100 люкс в тёмное время суток (п. 6.2.32 СП 59.13330.2020).</i></p> <p><i>На входе установить контрастную, тактильную, дублированную рельефно-линейным шрифтом русского алфавита и шрифтом Брайля табличку об объекте, при этом тактильное поле должно располагаться на высоте от 1,2 до 1,6м (п. 6.5.9. СП 59.13330.2020), другие информирующие обозначения, указатели доступности.</i></p> <p><i>На главном входе обеспечить высоту порога в дверном проёме не более 0,014м.</i></p> <p><i>На двери установить доводчик с задержкой закрывания двери не менее 5 секунд, чтобы усилие при открывании двери было не более 50 Нм.</i></p> <p><b>Капитальный, текущий ремонт</b></p>
3.	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	<p><i>В вестибюле колонны контрастно маркировать.</i></p> <p><i>В коридорах, по пути движения внутри здания установить доступные, контрастные, интуитивно понятные, идентичные информирующие обозначения и указатели.</i></p> <p><i>Увеличить ширину лестницы технически невозможно из-за конструктивных особенностей здания. Установить поручни с обеих сторон лестниц технически невозможно из-за недостаточной ширины лестницы.</i></p> <p><i>На лестнице, ведущей на второй этаж, на поручнях установить тактильное обозначение этажей (п.6.2.12 СП 59.13330.2020). Краевые ступени лестницы (первую и последнюю) каждого марша контрастно маркировать по проступи полосой шириной 0,1м.</i></p> <p><i>Установить доступные информирующие обозначения, указатели этажей. Организовать помощь со стороны персонала при движении инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и зрения на второй этаж.</i></p>

		<p><i>Установка подъёмной платформы для доступа инвалидов на креслах-колясках на второй этаж технически невозможно из-за стеснённости условий. В связи с этим организовать обслуживание инвалидов на креслах-колясках в уровне первого этажа.</i></p> <p><i>По пути движения внутри здания дверные проемы контрастно маркировать.</i></p> <p><i>Пути движения являются путями эвакуации.</i></p> <p><i>На эвакуационном выходе со второго этажа на ступенях обустроить подступенок. На всех эвакуационных выходах с первого и со второго этажа на лестницах установить поручни с обеих сторон маршей лестниц с нетравмирующим завершением длиннее марша лестниц на 0,3м. контрастные по отношению к прилегающим поверхностям.</i></p> <p><i>Крайевые ступени лестниц контрастно маркировать. Установить знаки, указывающие направление эвакуации.</i></p> <p><i>Предусмотреть освещённость путей эвакуации не менее 100 люкс (п. 6.2.32 СП 59.13330.2020).</i></p> <p><i>Эвакуацию инвалидов на креслах-колясках организовать через главный вход, оборудованный пандусом, инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения, слуха и интеллекта через вход и эвакуационный выход в соответствии с порядком обслуживания инвалидов.</i></p> <p><i>Установить знаки, указывающие направление эвакуации.</i></p> <p><b>Капитальный, текущий ремонт</b></p>
4.	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	<p><i>На входах в кабинеты и в зал дверные проемы контрастно маркировать.</i></p> <p><i>На стене со стороны открывания дверей установить информационные таблички о назначении целевых зон контрастные, дублированные рельефно-линейным шрифтом русского алфавита и шрифтом Брайля так, чтобы тактильное поле располагалось на высоте от 1,2 до 1,6м от уровня пола (п. 6.5.9. СП 59.13330.2020).</i></p> <p><b>Текущий ремонт</b></p>
5.	Зона целевого назначения здания (место приложения труда)	<p><i>В случае установления квоты для приёма на работу инвалидов, среди которых могут быть инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках, с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения и слуха, организовать создание специальных рабочих мест для трудоустройства таких инвалидов в соответствии с действующим законодательством.</i></p>
6.	Санитарно-гигиенические помещения	<p><i>На первом этаже обустроить универсальную кабину, доступную для всех категорий инвалидов. Заменить дверь, так чтобы ширина дверного проёма в свету была не менее 0,9м, обеспечить высоту порога в дверном проёме не более 0,014м. (п. 6.1.5 СП 59.13330.2020). С внутренней стороны двери предусмотреть установку горизонтального поручня на всю ширину двери на высоте от 0,85 до 1,1м от пола. Санитарно-технические приборы установить так, чтобы они были доступны для инвалидов на креслах-колясках. Около унитаза установить опорные поручни в соответствии с требованиями нормативной документации. Возле унитаза, с одной стороны, обеспечить свободное пространство не менее 0,8м для размещения кресла-коляски. Со свободной</i></p>

		<p>стороны унитаза поручень должен быть откидной. Поручень возле умывальника установить в одном уровне с верхним краем умывальника. Вблизи умывальника и унитаза установить крючки для костылей. Установить аварийное освещение и кнопку вызова персонала. (СП 59.13330.2020 п. 6.3.3).</p> <p>на первом этаже на входах в туалеты</p> <p>Дверные проемы во всех туалетах контрастно маркировать.</p> <p>Остальные туалеты оборудовать опорными поручнями, крючками для костылей. Обеспечить аварийное освещение и кнопки вызова персонала.</p> <p>Доступную кабину обозначить пиктограммой «Доступно для всех категорий инвалидов».</p> <p>Все туалеты оборудовать контрастными информационными знаками и указателями, в т. ч. тактильными.</p> <p><b>Капитальный ремонт</b></p>
7.	Система информации на объекте (на всех зонах)	<p>Идентифицировать доступные для МГН элементы здания информационными табличками и пиктограммами. Обозначить доступные зоны символами доступности. Обеспечить непрерывность информации. Установить информирующие обозначения идентичные, контрастные относительно прилегающей поверхности, интуитивно-понятные.</p> <p>Установить кнопки вызова персонала в санузлах на высоте 0,6м.</p> <p>Визуальную информацию дублировать печатными носителями статической информации, выполненной рельефным шрифтом и шрифтом Брайля. Установить статические тактильные устройства, в том числе тактильную разметку, в соответствии с ГОСТ Р 52875-2018.</p> <p><b>Текущий ремонт</b></p>

## 5.2. Мероприятия, необходимые для приведения порядка предоставления услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование	Управленческие решения по объемам работ, необходимым для приведения порядка предоставления услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении условий их доступности для инвалидов
1.	Требования к организации порядка предоставления услуг инвалидам в соответствии с требованиями законодательства РФ	Разработать правила обслуживания и обеспечения безопасности посетителей с ограниченными возможностями.
2.	Требования к сотрудникам, на которых возложена ответственность по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг инвалидам, в том числе к их обучению (инструктажу)	Инструктаж сотрудников не проводился
3.	Требования к официальному сайту организации	Соответствует требованиям национальных стандартов

- 5.3. Предложения по принятию решений по обеспечению "разумного приспособления" и "универсального дизайна":
- 5.3.1. *Согласование принятых управленческих решений с общественными организациями инвалидов* Требуется
- 5.3.2. *Создание (с учетом потребностей инвалидов) условий доступности существующего объекта и порядка предоставления на нем услуг в соответствии с частью 4 статьи 15 Закона N 181-ФЗ* Требуется
- 5.3.3. *Включение мероприятий, учитываемых в планах развития объекта, в технические задания на проведение его капитального и текущего ремонта, реконструкции, модернизации, в графики переоснащения объекта и закупки нового оборудования в целях повышения уровня его доступности и условий для предоставления на нем услуг (с учетом потребностей инвалидов)* Требуется
- 5.4. Период проведения работ 2025-2030г  
в рамках исполнения государственной программы Ростовской области «Доступная среда»  
(указывается наименование документа: программы, плана)
- 5.5. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДП-И (О,С,Г,У), ДЧ-И (К) – объект доступен полностью для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения, слуха и интеллекта; объект доступен частично для инвалидов на креслах-колясках (доступен в уровне первого этажа).  
Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)
- 

## 6. Особые отметки

Паспорт доступности сформирован на основании:

1. Акта обследования объекта: №1 от «05» мая 2025 г.



УТВЕРЖДАЮ  
Директор МБУ Центр «Выбор»

Колесникова А.А.

2025 г.

## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ №1 объекта социальной инфраструктуры

Ростовская область

«05»

мая

2025 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Директор МБУ Центр «Выбор»	А.А. Колесникова
Члены комиссии:	Заместитель директора по АХЧ	Г.А. Башкирова
	Заместитель директора по ППС	Т.А. Николаева
	Директор ООО «Экспертный Центр»	А.А. Кураян
	Председатель Ростовского РО ВОГ	И.Л. Баскакова
	Представитель РО ООО «ВОИ»	В.П. Кузько
	Председатель РГО РРООО «ВОИ» - ОИО «Икар»	

### 1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: МБУ Центр «Выбор»
- 1.2. Адрес объекта: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
  - отдельно стоящее здание 2 этажа 391,9 кв. м или часть здания - этаж, - кв.м
  - наличие прилегающего земельного участка (да, нет) - кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1995 последнего капитального ремонта 2016
- 1.5. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование)  
Муниципальное бюджетное учреждение Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Выбор» (МБУ Центр «Выбор»)

1.6. Юридический адрес организации (учреждения) Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, 21

## 2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

2.1. Дополнительная информация образовательные услуги

## 3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом Остановка «Улица Гайдаш», автобус № 8, 203, 205

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1. расстояние до объекта от остановки транспорта 300 м

3.2.2. время движения (пешком) 5 мин

3.2.3. наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет), да

3.2.4. Перекрестки: *нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером;* нет

3.2.5. Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная; нет

3.2.6. Перепады высоты на пути: *есть, нет* есть (бордюры, неровности)

Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет* нет

## 3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)
1.	<b>Все категории инвалидов и МГН</b>	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), Б (Г,У)</i>
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2.	передвигающиеся на креслах-колясках	<i>ВНД</i>
3.	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	<i>ДУ</i>
4.	с нарушениями зрения	<i>ВНД</i>
5.	с нарушениями слуха	<i>Б</i>
6.	с нарушениями умственного развития	<i>Б</i>

### 3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1.	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-	-	-
2.	Вход (входы) в здание	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)</i>	1,2	1,2,3
3.	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)</i>	3,4,5	4,5,6
4.	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта Приложение I)	<i>ВНД (С), ДЧ-И (К,О,Г,У)</i>	6,7	7
5.	Зона целевого назначения здания (место приложения труда)	-	-	-
6.	Санитарно-гигиенические помещения	<i>ВНД (К,О,С), ДЧ-И (Г,У)</i>	8	8,9,10
7.	Система информации и связи (на всех зонах)	<i>ВНД (С), ДЧ-И (К,О,Г,У)</i>	-	-
8.	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-	-	-
9.	<b>Все зоны и участки</b>	<i>ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)</i>	1,2,3,4,5,6,7,8	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10

### 3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)

#### 4. Управленческое решение

##### 4.1. Сведения по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)	Примечание
1.	Территория, прилегающая к зданию (участок)	<i>Капитальный ремонт</i>	<i>см. приложение №1 к акту</i>
2.	Вход (входы) в здание	<i>Капитальный ремонт</i>	<i>см. приложение №2 к акту</i>
3.	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	<i>Капитальный, текущий ремонт</i>	<i>см. приложение №3 к акту</i>
4.	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	<i>Капитальный ремонт</i>	<i>см. приложение №4 к акту</i>
5.	Санитарно-гигиенические помещения	<i>Капитальный ремонт</i>	<i>см. приложение №5 к акту</i>
6.	Система информации на объекте (на всех зонах)	<i>Текущий ремонт</i>	<i>см. приложение №6 к акту</i>
7.	<b>Все зоны и участки</b>	<b><i>Капитальный, текущий ремонт</i></b>	

#### 4.2. Сведения о доступности для инвалидов услуг

№ п/п	Наименование	Оценка состояния	Примечание
<b>1.</b>	<b>Сведения об официальном сайте организации</b>		
1.1.	Адрес сайта	<i>vidorbataysk.ru</i>	
1.2.	Соответствие сайта требованиям национальных стандартов для слабовидящих.	<i>Соответствует требованиям национальных стандартов</i>	
1.3.	Наличие на сайте информации о доступности объекта и предоставляемых на нем услуг для инвалидов с нарушениями зрения и слуха и инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках	<i>На сайте информация о доступности объекта размещена</i>	
<b>2.</b>	<b>Сведения о сотрудниках организации</b>		
2.1.	Наличие сотрудников, прошедших обучение (инструктаж) по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг инвалидам	<i>Инструктаж сотрудников не проводился</i>	
2.2.	Наличие административно-распорядительного акта организации, которым на сотрудников возлагается обязанность по предоставлению помощи инвалидам	<i>Административно-распорядительный акт имеется</i>	
2.3.	Обеспечение сопровождения инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи	<i>Услуга не предоставляется</i>	
2.4.	Предоставление услуг с использованием русского жестового языка, с допуском сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика	<i>Не осуществляется</i>	
2.5.	Предоставление услуг тьютора	<i>Услуга не предоставляется</i>	

4.3. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДП-И (О,С,Г,У), ДЧ-И (К) – объект доступен полностью для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения, слуха и интеллекта; объект доступен частично для инвалидов на креслах-колясках (доступен в уровне первого этажа).

4.4. Период проведения работ 2025-2030г  
 4.4.1. в рамках исполнения государственной программы Ростовской области «Доступная среда»

#### 5. Приложения к акту обследования

Результаты обследования:

1.	Результаты обследования территории, прилегающей к объекту (приложение №1)	на <u>1</u> л.
2.	Результаты обследования входа (входов) в здание (приложение №2)	на <u>4</u> л.
3.	Результаты обследования путей движения в здании (приложение №3)	на <u>4</u> л.
4.	Результаты обследования зоны целевого назначения объекта (приложение №4)	на <u>3</u> л.
5.	Результаты обследования санитарно-гигиенических помещений (приложение №5)	на <u>3</u> л.
6.	Результаты обследования системы информации (и связи) на объекте (приложение №6)	на <u>2</u> л.
7.	Результаты фотофиксации на объекте	на <u>5</u> л.
8.	Поэтажный план	на <u>2</u> л.

Руководитель Комиссии:

Директор МБУ Центр «Выбор»

(Должность)

А.А. Колесникова  
(Ф.И.О.)

(Подпись)



Члены Комиссии:

Заместитель директора по АХЧ

(Должность)

Г.А. Башкирова

(Подпись)

Заместитель директора по ППС

(Должность)

Т.А. Николаева

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Директор ООО «Экспертный Центр»

(Должность)

А.А. Кураян

(Подпись)

(Ф.И.О.)



Председатель Ростовского РО ВОГ

(Должность)

И.Л. Баскакова

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Представитель РОО ООО «ВОИ»

Председатель РГО РРОО «ВОИ» - ОИО «Икар»

(Должность)

В.П. Кузько

(Подпись)

(Ф.И.О.)



В том числе:  
представители общественных  
организаций инвалидов

**I Результаты обследования:**

**1. Территории, прилегающей к зданию (участка)**

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1.	Вход (входы) на территорию и путь (пути) движения на территории	<i>нет</i>	-	-	-	-	-	-
1.2.	Автостоянка и парковка	<i>нет</i>	-	-	-	-	-	-

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
<i>Территория, прилегающая к зданию</i>	-	-	-	<i>Собственной территории организация не имеет.</i>

**Комментарий к заключению:**

**I Результаты обследования:**

**2. Входа (входов) в здание**

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1.	Входная группа	есть	1	1,2	<p><u>На главном входе в здание обустроена входная площадка с лестницей и пандусом. На лестнице установлен поручень с одной стороны марша лестницы с травмирующим завершением. Краевые ступени лестницы контрастно не маркированы. Перед лестницей нет тактильной предупредительной разметки. Уклон пандуса 200%. На пандусе установлен поручень с одной стороны марша пандуса. По открытому краю марша пандуса отсутствует бортик. На вход в здание не установлена тактильная табличка об объекте.</u></p>	все	<p><u>На главном входе в здание на лестнице установить поручни с обеих сторон марша лестницы с выступающими горизонтальными частями длиннее марша лестницы на 0,3м с нетравмирующим окончанием. Краевые ступени лестницы (первую и последнюю) контрастно маркировать по проступи. Перед лестницей на расстоянии 0,3м установить тактильную предупредительную разметку шириной 0,5м.</u></p> <p>Для обеспечения доступа инвалидов на креслах-колясках к входной площадке обустроить пандус или установить подъёмную платформу с вертикальным перемещением.</p> <p>При устройстве пандуса длину марша пандуса предусмотреть не более 6,0 м при уклоне от 61 до 80 % или не более 9,0м с уклоном от 50 до 60 %. В нижнем и верхнем окончании пандуса, а также в местах изменения</p>	Капитальный ремонт

						<p><i>направления движения, предусмотреть свободные горизонтальные площадки, размерами не менее 1,5 на 1,5м. С обеих сторон марша пандуса оборудовать поручни в двух уровнях, высотой 0,9 и 0,7м с нетравмирующим завершением, длиннее марша пандуса на 0,3м. Поручни должны быть непрерывными на всем протяжении пандуса. Предусмотреть расстояние между поручнями 0,9-1,0м. По открытым краям марша пандуса установить бортики высотой не менее 0,05м (п. 5.1.14, 5.1.16 СП 59.13330.2020).</i></p> <p><i>При установке подъёмной платформы установить её в соответствие с Постановлением правительства РФ от 20.10.2023г №1744 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъёмных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах».</i></p> <p><i>Предусмотреть освещённость входной группы не менее 100 люкс в тёмное время суток (п. 6.2.32 СП 59.13330.2020).</i></p> <p><i>На входе установить контрастную, тактильную, дублированную рельефно-линейным шрифтом русского алфавита и шрифтом Брайля табличку</i></p>
--	--	--	--	--	--	---

							об объекте, при этом тактильное поле должно располагаться на высоте от 1,2 до 1,6м (п. 6.5.9. СП 59.13330.2020), другие информирующие обозначения, указатели доступности.	
2.2.	Дверь (входная)	есть	2	3	На входе дверные ручки контрастно не маркированы. На двери не установлен доводчик с задержкой закрывания двери не менее 5 секунд.	К,О,С	На главном входе обеспечить высоту порога в дверном проёме не более 0,014м. На двери установить доводчик с задержкой закрывания двери не менее 5 секунд, чтобы усилие при открывании двери было не более 50 Нм.	Текущий ремонт
2.3.	Тамбур	нет	-	-	-	-	-	-

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход (входы в здание)	ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)	1,2	1,2,3	<p><u>На главном входе в здание на лестнице установить поручни с обеих сторон марша лестницы с выступающими горизонтальными частями длиннее марша лестницы на 0,3м с нетравмирующим окончанием. Краевые ступени лестницы (первую и последнюю) контрастно маркировать по проступи. Перед лестницей на расстоянии 0,3м установить тактильную предупредительную разметку шириной 0,5м.</u></p> <p>Для обеспечения доступа инвалидов на креслах-колясках к входной площадке обустроить пандус или установить подъёмную платформу с вертикальным перемещением.</p> <p>При устройстве пандуса длину марша пандуса предусмотреть не более 6,0 м при уклоне от 61 до 80 ‰ или не более 9,0м с уклоном от 50 до 60 ‰. В нижнем и верхнем окончании пандуса, а также в местах изменения направления движения, предусмотреть свободные горизонтальные площадки, размерами не менее 1,5 на 1,5м. С обеих сторон марша пандуса оборудовать поручни в двух уровнях, высотой 0,9 и 0,7м с нетравмирующим завершением, длиннее марша пандуса на 0,3м. Поручни должны быть непрерывными на всем протяжении пандуса. Предусмотреть расстояние между поручнями 0,9-1,0м. По открытым краям марша пандуса установить бортики высотой не менее 0,05м (п.5.1.14, 5.1.16 СП 59.13330.2020).</p>

				<p><i>При установке подъемной платформы установить её в соответствие с Постановлением правительства РФ от 20.10.2023г №1744 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах».</i></p> <p><i>Предусмотреть освещённость входной группы не менее 100 люкс в тёмное время суток (п. 6.2.32 СП 59.13330.2020).</i></p> <p><i>На входе установить контрастную, тактильную, дублированную рельефно-линейным шрифтом русского алфавита и шрифтом Брайля табличку об объекте, при этом тактильное поле должно располагаться на высоте от 1,2 до 1,6м (п. 6.5.9. СП 59.13330.2020), другие информирующие обозначения, указатели доступности.</i></p> <p><i>На главном входе обеспечить высоту порога в дверном проёме не более 0,014м.</i></p> <p><i>На двери установить доводчик с задержкой закрывания двери не менее 5 секунд, чтобы усилие при открывании двери было не более 50 Нм.</i></p> <p><b><i>Капитальный, текущий ремонт</i></b></p>
--	--	--	--	--

**Комментарий к заключению:** *Разработать правила обслуживания и обеспечения безопасности посетителей с ограниченными возможностями здоровья. Провести инструктирование для персонала о правилах обслуживания инвалидов.*

**I Результаты обследования:**

**3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)**

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть	3	4	<p><i>В вестибюле имеются отдельно стоящие, неконтрастные колонны.</i></p> <p><i>В вестибюле и в коридорах по пути движения внутри здания недостаточно информирующих обозначений для инвалидов с нарушением зрения.</i></p>	все	<p><i>В вестибюле колонны контрастно маркировать.</i></p> <p><i>В коридорах, по пути движения внутри здания установить доступные, контрастные, интуитивно понятные, идентичные информирующие обозначения и указатели.</i></p>	Текущий ремонт
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	4	5	<p><i>Ширина лестницы, ведущей на второй этаж, менее 1,35м.</i></p> <p><i>Краевые ступени контрастно не маркированы.</i></p> <p><i>Недостаточно информирующих обозначений.</i></p>	О,С	<p><i>Увеличить ширину лестницы технически невозможно из-за конструктивных особенностей здания. Установить поручни с обеих сторон лестниц технически невозможно из-за недостаточной ширины лестницы.</i></p> <p><i>На лестнице, ведущей на второй этаж, на поручнях установить тактильное обозначение этажей (п.6.2.12 СП 59.13330.2020). Краевые ступени лестницы (первую и последнюю) каждого марша контрастно маркировать по проступи полосой шириной 0,1м.</i></p> <p><i>Установить доступные информирующие обозначения, указатели этажей.</i></p>	Текущий ремонт

							<i>Организовать помощь со стороны персонала при движении инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и зрения на второй этаж.</i>	
3.3	Пандус (внутри здания)	<i>нет</i>	-	-	-	-	-	-
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	<i>нет</i>	-	-	<i>Лифт отсутствует</i>	С	<i>Установка подъемной платформы для доступа инвалидов на креслах-колясках на второй этаж технически невозможно из-за стеснённости условий. В связи с этим организовать обслуживание инвалидов на креслах-колясках в уровне первого этажа.</i>	-
3.5	Дверь	<i>есть</i>	-	-	<i>По пути движения внутри здания дверные проемы контрастно не маркированы.</i>	<i>все</i>	<i>По пути движения внутри здания дверные проемы контрастно маркировать.</i>	<i>Текущий ремонт</i>
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	<i>есть</i>	5	6	<i>Пути движения внутри здания являются путями эвакуации. На эвакуационном выходе обустроена входная площадка с лестницей. На лестнице установлены поручни с травмизирующим окончанием. Со второго этажа установлена эвакуационная лестница открытого типа. Ступени лестницы не имеют подступенка. Краевые ступени лестниц контрастно не маркированы. Недостаточно знаков, указывающих направление эвакуации, информирующих</i>	<i>все</i>	<i>Пути движения являются путями эвакуации. На эвакуационном выходе со второго этажа на ступенях обустроить подступенок. На всех эвакуационных выходах с первого и со второго этажа на лестницах установить поручни с обеих сторон маршей лестниц с нетравмирующим завершением длиннее марша лестниц на 0,3м. контрастные по отношению к прилегающим поверхностям. Краевые ступени лестниц контрастно маркировать. Установить знаки, указывающие направление эвакуации. Предусмотреть освещённость путей эвакуации не менее 100 люкс (п. 6.2.32 СП 59.13330.2020).</i>	<i>Капитальный ремонт</i>

					обозначений и указателей.		<p>Эвакуацию инвалидов на креслах-колясках организовать через главный вход, оборудованный пандусом, инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения, слуха и интеллекта через вход и эвакуационный выход в соответствии с порядком обслуживания инвалидов.</p> <p>Установить знаки, указывающие направление эвакуации.</p>	
--	--	--	--	--	---------------------------	--	---	--

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ВНД (К,С), ДУ (О), ДЧ-И (Г,У)	3,4,5	4,5,6	<p>В вестибюле колонны контрастно маркировать.</p> <p>В коридорах, по пути движения внутри здания установить доступные, контрастные, интуитивно понятные, идентичные информирующие обозначения и указатели.</p> <p>Увеличить ширину лестницы технически невозможно из-за конструктивных особенностей здания. Установить поручни с обеих сторон лестниц технически невозможно из-за недостаточной ширины лестницы.</p> <p>На лестнице, ведущей на второй этаж, на поручнях установить тактильное обозначение этажей (п.6.2.12 СП 59.13330.2020). Краевые ступени лестницы (первую и последнюю) каждого марша контрастно маркировать по проступи полосой шириной 0,1м.</p> <p>Установить доступные информирующие обозначения, указатели этажей. Организовать помощь со стороны персонала при движении инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и зрения на второй этаж.</p> <p>Установка подъёмной платформы для доступа инвалидов на креслах-колясках на второй этаж технически невозможно из-за стеснённости условий. В связи с этим организовать обслуживание инвалидов на креслах-колясках в уровне первого этажа.</p> <p>По пути движения внутри здания дверные проемы контрастно маркировать.</p> <p>Пути движения являются путями эвакуации.</p>

				<p><i>На эвакуационном выходе со второго этажа на ступенях обустроить подступенок. На всех эвакуационных выходах с первого и со второго этажа на лестницах установить поручни с обеих сторон маршей лестниц с нетравмирующим завершением длиннее марша лестниц на 0,3м. контрастные по отношению к прилегающим поверхностям.</i></p> <p><i>Кремовые ступени лестниц контрастно маркировать. Установить знаки, указывающие направление эвакуации.</i></p> <p><i>Предусмотреть освещённость путей эвакуации не менее 100 люкс (п. 6.2.32 СП 59.13330.2020).</i></p> <p><i>Эвакуацию инвалидов на креслах-колясках организовать через главный вход, оборудованный пандусом, инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения, слуха и интеллекта через вход и эвакуационный выход в соответствии с порядком обслуживания инвалидов.</i></p> <p><i>Установить знаки, указывающие направление эвакуации.</i></p> <p><b><i>Капитальный, текущий ремонт</i></b></p>
--	--	--	--	--

**Комментарий к заключению:** Разработать правила обслуживания и обеспечения безопасности посетителей с ограниченными возможностями здоровья. Провести инструктирование для персонала о правилах обслуживания инвалидов.

**I Результаты обследования:****4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)****Вариант I – зона обслуживания инвалидов**

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	6	7	<i>В кабинетах дверные проемы не контрастны по отношению к поверхности двери. Имеющиеся информирующие таблички о назначении кабинетов не тактильные.</i>	все	<i>На входах в кабинеты дверные проемы контрастно маркировать. На входах в кабинеты на стене со стороны открывания дверей установить информационные таблички о назначении целевых зон контрастные, дублированные рельефно-линейным шрифтом русского алфавита и шрифтом Брайля так, чтобы тактильное поле располагалось на высоте от 1,2 до 1,6м от уровня пола (п. 6.5.9. СП 59.13330.2020).</i>	Текущий ремонт
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	7	-	<i>На входе в зал дверные проемы не контрастны по отношению к прилегающей поверхности. Имеющиеся информирующие таблички о назначении кабинетов не тактильные.</i>	К,О,С	<i>На входе в дверной проем контрастно маркировать. На стене со стороны открывания дверей установить информационные таблички о назначении целевых зон контрастные, дублированные рельефно-линейным шрифтом русского алфавита и шрифтом Брайля так, чтобы тактильное поле располагалось на высоте от 1,2 до 1,6м от уровня пола (п. 6.5.9. СП 59.13330.2020).</i>	Текущий ремонт
4.3	Прилавочная	нет	-	-	-	-	-	-

	форма обслуживания							
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	<i>нет</i>	-	-	-	-	-	-
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	<i>нет</i>	-	-	-	-	-	-

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания: Кабинетная и зальная формы обслуживания	ВНД (С), ДЧ-И (К,О,Г,У)	6,7	7	<p><i>На входах в кабинеты и в зал дверные проемы контрастно маркировать.</i></p> <p><i>На стене со стороны открывания дверей установить информационные таблички о назначении целевых зон контрастные, дублированные рельефно-линейным шрифтом русского алфавита и шрифтом Брайля так, чтобы тактильное поле располагалось на высоте от 1,2 до 1,6м от уровня пола (п. 6.5.9. СП 59.13330.2020).</i></p> <p><b>Текущий ремонт</b></p>

**Комментарий к заключению:** Разработать правила обслуживания и обеспечения безопасности посетителей с ограниченными возможностями здоровья. Провести инструктирование для персонала о правилах обслуживания инвалидов.

**I Результаты обследования:**  
**4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)**  
**Вариант III – места приложения труда**  
МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.6	Место приложения труда	нет	-	-	Специальные рабочие места не предусмотрены.	-	В случае установления квоты для приёма на работу инвалидов, среди которых могут быть инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках, с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения и слуха, организовать создание специальных рабочих мест для трудоустройства таких инвалидов в соответствии с действующим законодательством.	-

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Место приложения труда	-	-	-	В случае установления квоты для приёма на работу инвалидов, среди которых могут быть инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках, с нарушением опорно-двигательного аппарата, зрения и слуха, организовать создание специальных рабочих мест для трудоустройства таких инвалидов в соответствии с действующим законодательством.

Комментарий к заключению: \_

**I Результаты обследования:**

**5. Санитарно-гигиенических помещений**

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	8	8,9,10	<p><i>Туалетные комнаты не доступны для всех категорий инвалидов.</i></p> <p><i>На входах в туалеты ширина дверных проемов в свету менее 0,9м. Дверные проемы и дверные ручки контрастно не маркированы.</i></p> <p><i>Нет опорных поручней и крючков для костылей возле унитазов и умывальников.</i></p> <p><i>Возле унитаза отсутствует свободное пространство.</i></p> <p><i>Во всех туалетных комнатах нет, аварийного освещения, кнопок вызова персонала.</i></p> <p><i>Недостаточно информационных знаков и указателей.</i></p>	все	<p><i>На первом этаже обустроить универсальную кабину, доступную для всех категорий инвалидов.</i></p> <p><i>Заменить дверь, так чтобы ширина дверного проёма в свету была не менее 0,9м, обеспечить высоту порога в дверном проёме не более 0,014м. (п. 6.1.5 СП 59.13330.2020). С внутренней стороны двери предусмотреть установку горизонтального поручня на всю ширину двери на высоте от 0,85 до 1,1м от пола.</i></p> <p><i>Санитарно-технические приборы установить так, чтобы они были доступны для инвалидов на креслах-колясках. Около унитаза установить опорные поручни в соответствии с требованиями нормативной документации. Возле унитаза, с одной стороны, обеспечить свободное пространство не менее 0,8м для размещения кресла-коляски. Со свободной стороны унитаза поручень должен быть</i></p>	Капитальный ремонт

							<p><i>откидной. Поручень возле умывальника установить в одном уровне с верхним краем умывальника. Вблизи умывальника и унитаза установить крючки для костылей. Установить аварийное освещение и кнопку вызова персонала. (СП 59.13330.2020 п. 6.3.3).</i></p> <p><i>на первом этаже на входах в туалеты Дверные проемы во всех туалетах контрастно маркировать .</i></p> <p><i>Остальные туалеты оборудовать опорными поручнями, крючками для костылей. Обеспечить аварийное освещение и кнопки вызова персонала.</i></p> <p><i>Доступную кабину обозначить пиктограммой «Доступно для всех категорий инвалидов».</i></p> <p><i>Все туалеты оборудовать контрастными информационными знаками и указателями, в т. ч. тактильными.</i></p>	
5.2	Душевая/ ванная комната	<i>нет</i>	-	-	-	-	-	-
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	<i>нет</i>	-	-	-	-	-	-

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ВНД (К, О, С), ДЧ-И (Г, У)	8	7,8	<p><i>На первом этаже обустроить универсальную кабину, доступную для всех категорий инвалидов.</i></p> <p><i>Заменить дверь, так чтобы ширина дверного проёма в свету была не менее 0,9м, обеспечить высоту порога в дверном проёме не более 0,014м. (п. 6.1.5 СП 59.13330.2020). С внутренней стороны двери предусмотреть установку горизонтального поручня на всю ширину двери на высоте от 0,85 до 1,1м от пола. Санитарно-технические приборы установить так, чтобы они были доступны для инвалидов на креслах-колясках. Около унитаза установить опорные поручни в соответствии с требованиями нормативной документации. Возле унитаза, с одной стороны, обеспечить свободное пространство не менее 0,8м для размещения кресла-коляски. Со свободной стороны унитаза поручень должен быть откидной. Поручень возле умывальника установить в одном уровне с верхним краем умывальника. Вблизи умывальника и унитаза установить крючки для костылей. Установить аварийное освещение и кнопку вызова персонала. (СП 59.13330.2020 п. 6.3.3).</i></p> <p><i>на первом этаже на входах в туалеты</i></p> <p><i>Дверные проемы во всех туалетах контрастно маркировать.</i></p> <p><i>Остальные туалеты оборудовать опорными поручнями, крючками для костылей.</i></p> <p><i>Обеспечить аварийное освещение и кнопки вызова персонала.</i></p> <p><i>Доступную кабину обозначить пиктограммой «Доступно для всех категорий инвалидов».</i></p> <p><i>Все туалеты оборудовать контрастными информационными знаками и указателями, в т. ч. тактильными.</i></p> <p><b>Капитальный ремонт</b></p>

**Комментарий к заключению:** Разработать правила обслуживания и обеспечения безопасности посетителей с ограниченными возможностями здоровья. Провести инструктирование для персонала о правилах обслуживания инвалидов.

**I Результаты обследования:**

**6. Системы информации на объекте**

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

(Наименование объекта, адрес)

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть	-	-	<i>Не достаточно информирующих обозначений целевых зон и указателей на путях движения, не обеспечена непрерывность информации, позволяющей своевременно ориентироваться и однозначно опознавать объекты и места посещения. Все информирующие обозначения неконтрастны.</i>	К,О,Г,У	<i>Идентифицировать доступные для МГН элементы здания информационными табличками и пиктограммами. Обозначить доступные зоны символами доступности. Обеспечить непрерывность информации. Установить информирующие обозначения идентичные, контрастные относительно прилегающей поверхности, интуитивно-понятные.</i>	Текущий ремонт
6.2	Акустические средства	нет	-	-	<i>Нет кнопок вызова персонала в санузлах и около калитки.</i>	С,Г,	<i>Установить кнопки вызова персонала в санузлах на высоте 0,6м.</i>	Текущий ремонт
6.3	Тактильные средства	нет	-	-	<i>Визуальная информация не дублирована печатными носителями статической информации, выполненной рельефным шрифтом. Нет статических тактильных устройств, в том числе тактильной разметки.</i>	С	<i>Визуальную информацию дублировать печатными носителями статической информации, выполненной рельефным шрифтом и шрифтом Брайля. Установить статические тактильные устройства, в том числе тактильную разметку, в соответствии с ГОСТ Р 52875-2018.</i>	Текущий ремонт

**II Заключение по зоне:**

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ВНД (С), ДЧ-И (К,О,Г,У)	-	-	<p align="center"><i>Идентифицировать доступные для МГН элементы здания информационными табличками и пиктограммами. Обозначить доступные зоны символами доступности. Обеспечить непрерывность информации. Установить информирующие обозначения идентичные, контрастные относительно прилегающей поверхности, интуитивно-понятные.</i></p> <p align="center"><i>Установить кнопки вызова персонала в санузлах на высоте 0,6м. Визуальную информацию дублировать печатными носителями статической информации, выполненной рельефным шрифтом и шрифтом Брайля. Установить статические тактильные устройства, в том числе тактильную разметку, в соответствии с ГОСТ Р 52875-2018.</i></p> <p align="center"><b>Текущий ремонт</b></p>

**Комментарий к заключению:** Оборудовать комплексно систему информации и сигнализации об опасности.

## Результаты фотофиксации на объекте

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141



Фото № 1. Поручни с одной стороны марша лестницы и пандуса. Нет тактильной предупредительной разметки перед лестницей.



Фото № 2. Табличка об объекте нетактильная

**Результаты фотофиксации на объекте**  
МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

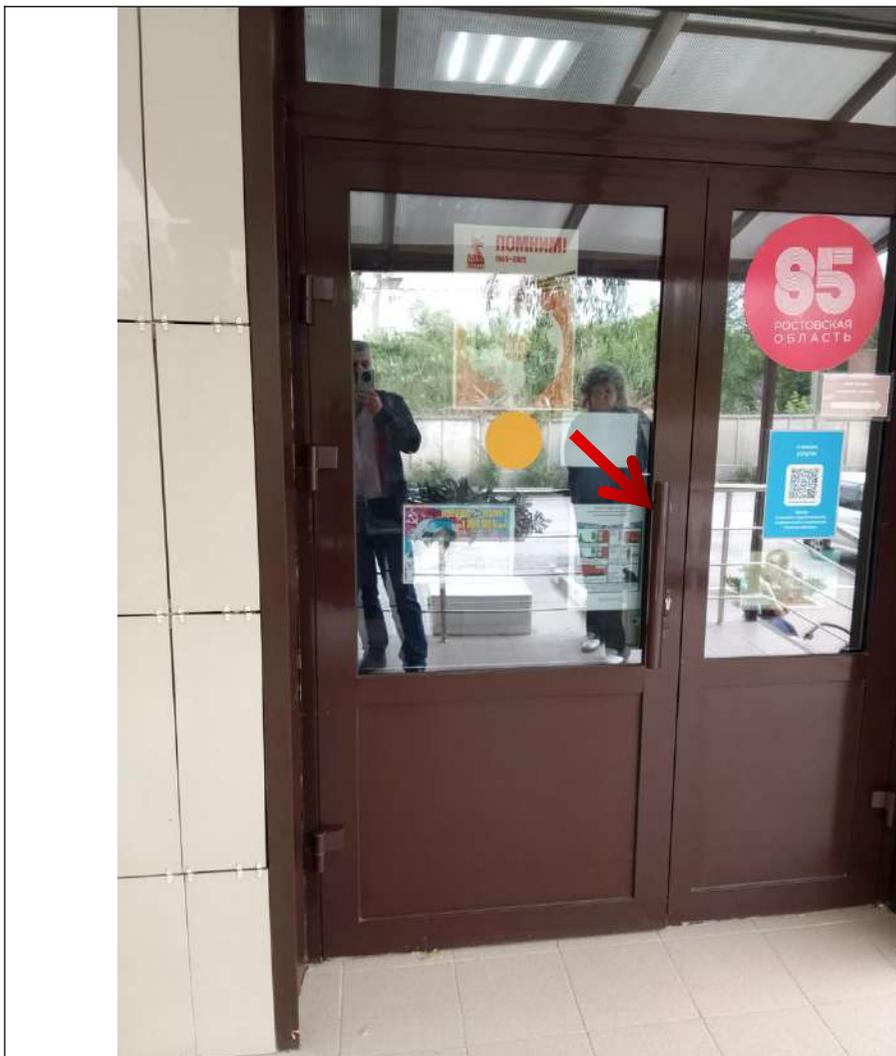


Фото № 3. Дверная ручка контрастно не маркирована



Фото № 4. Колонна контрастно не маркирована

**Результаты фотофиксации на объекте**  
МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141



Фото № 5. Краевые ступени контрастно не маркированы.



Фото № 6. Поручни с травмирующим завершением. Нет подступенка на лестнице со второго этажа.

**Результаты фотофиксации на объекте**  
МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141



Фото № 7. Дверной проем контрастно не маркирован. Табличка нетактильная

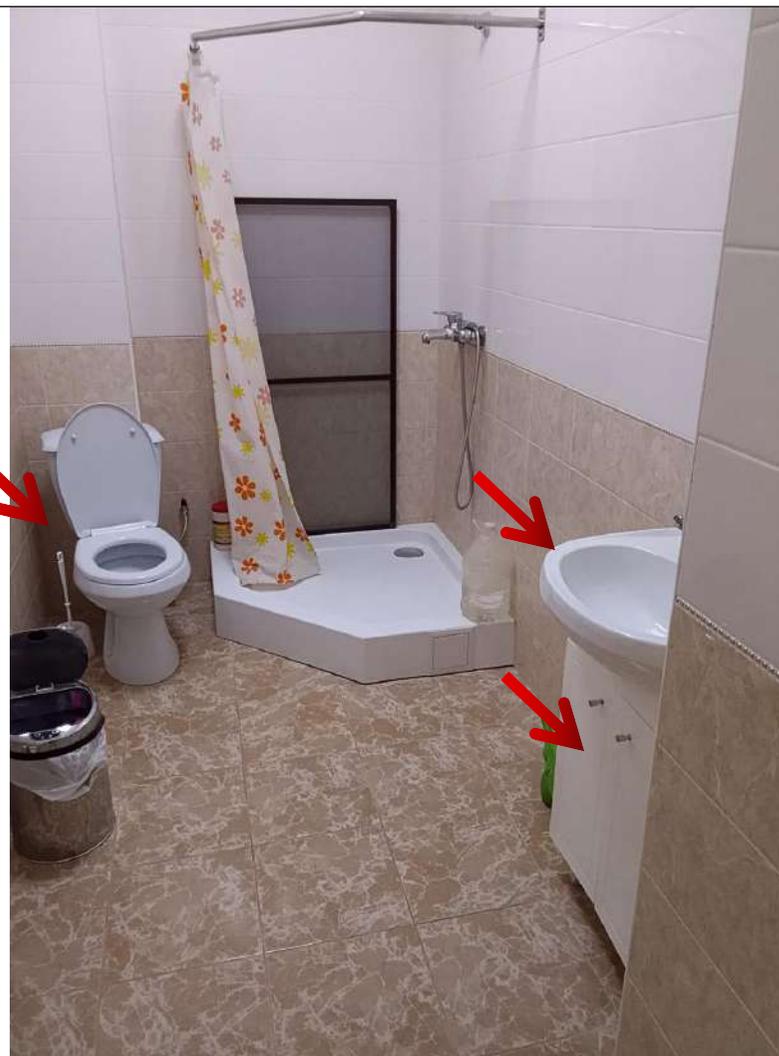


Фото № 8. Нет опорных поручней возле унитаза и умывальника, крючка для костылей

### Результаты фотофиксации на объекте

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

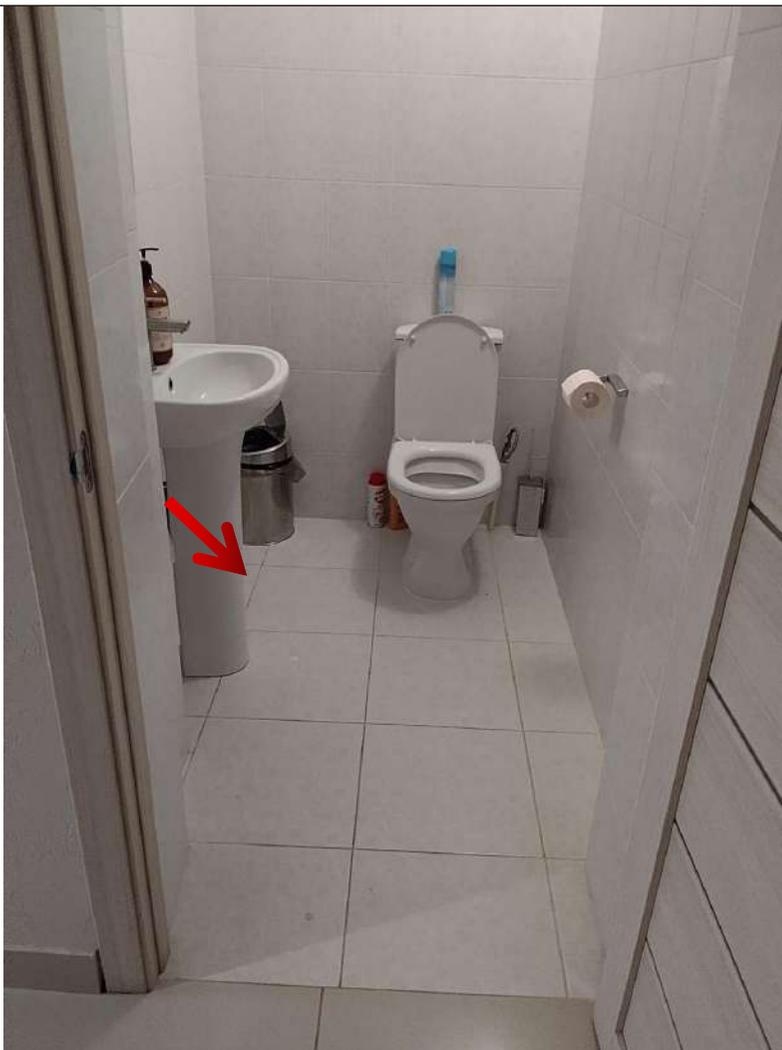


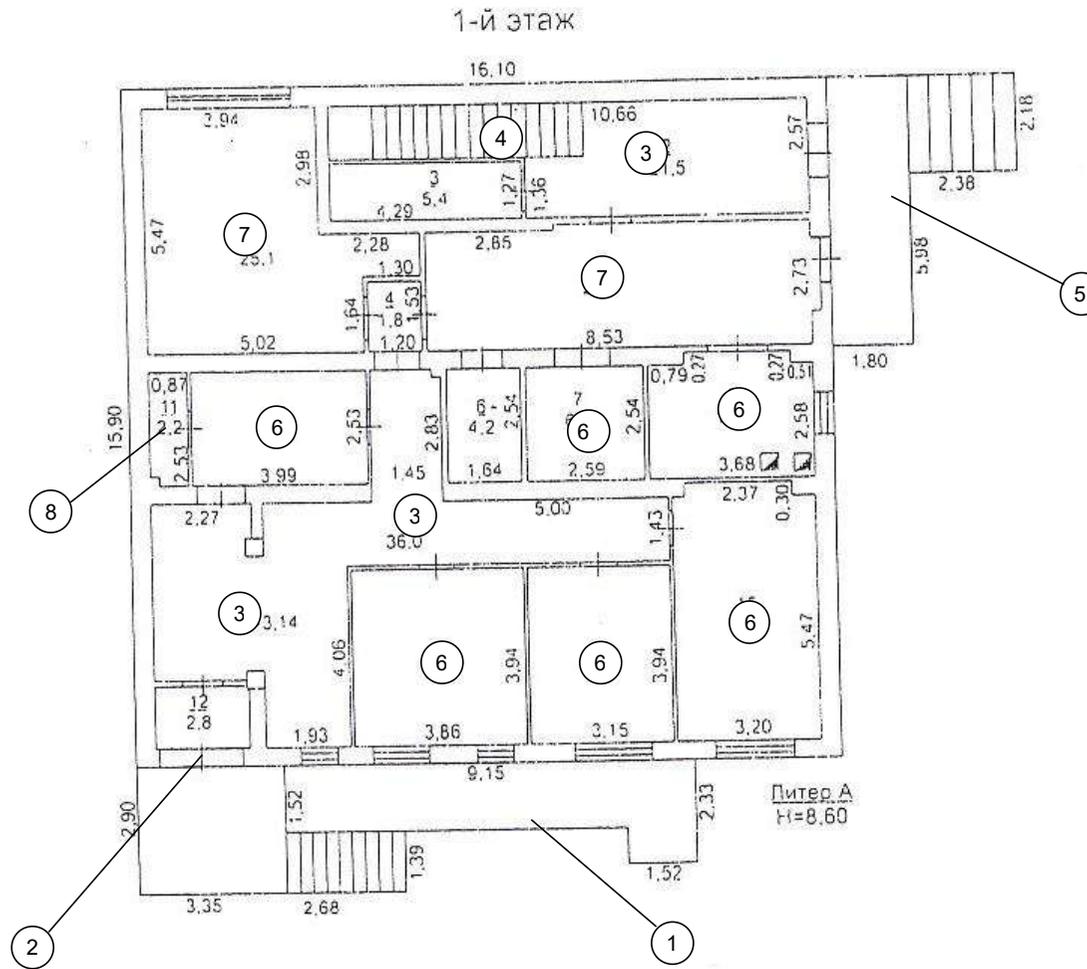
Фото № 9. Нет опорных поручней возле унитаза и умывальника, крючка для костылей



Фото № 10. Дверной проем и дверная ручка контрастно не маркированы

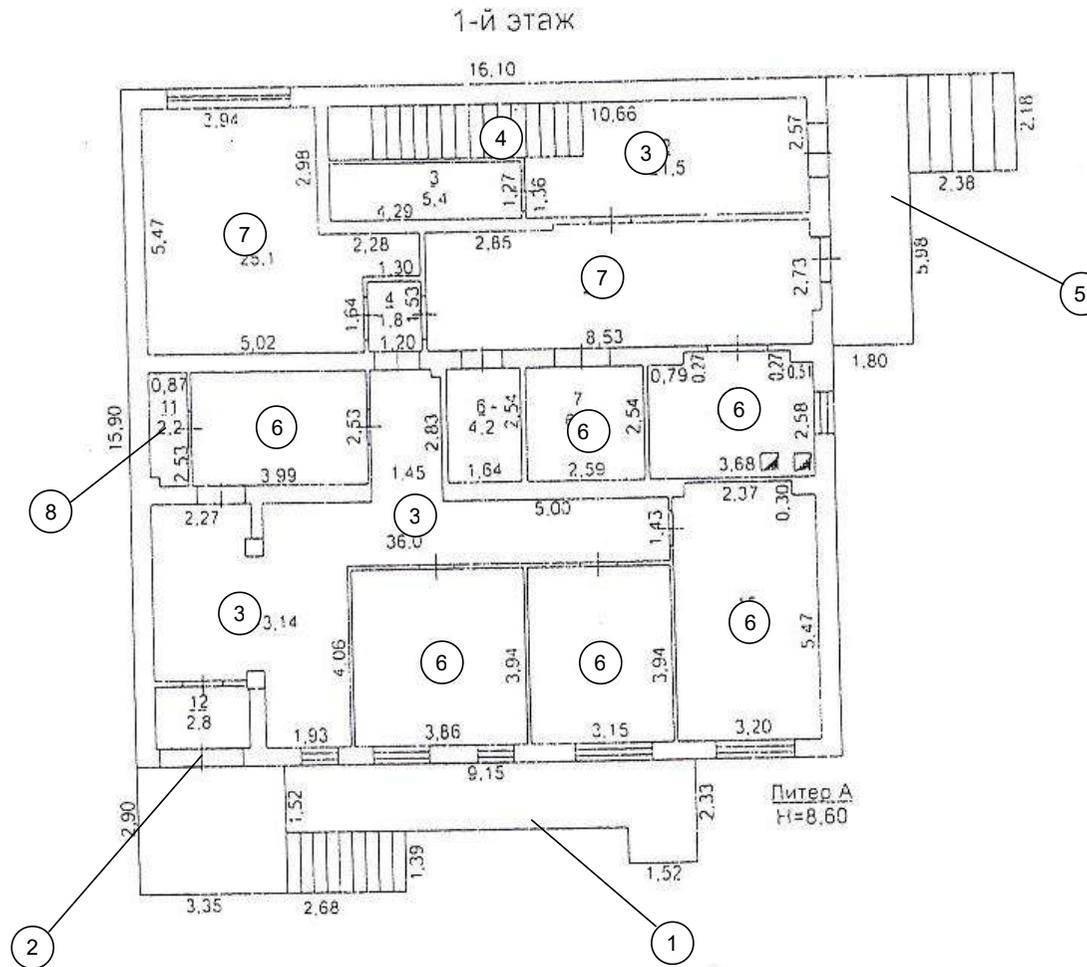
### План 1 этажа

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141



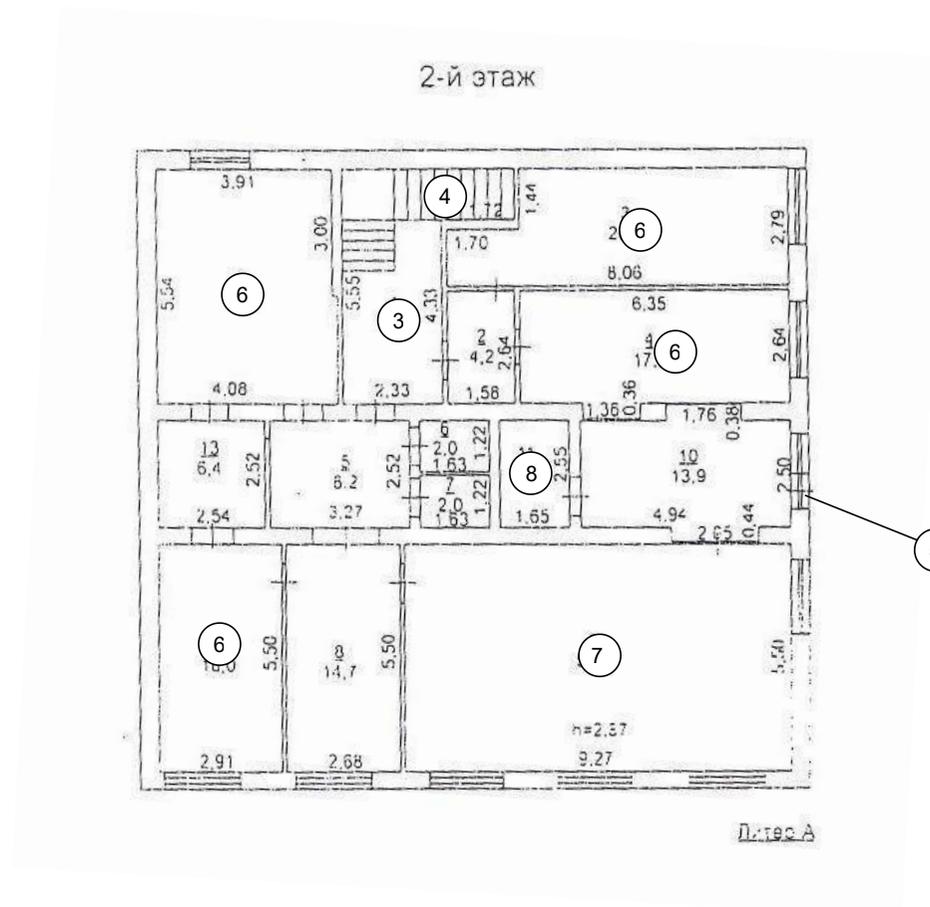
### План 1 этажа

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141



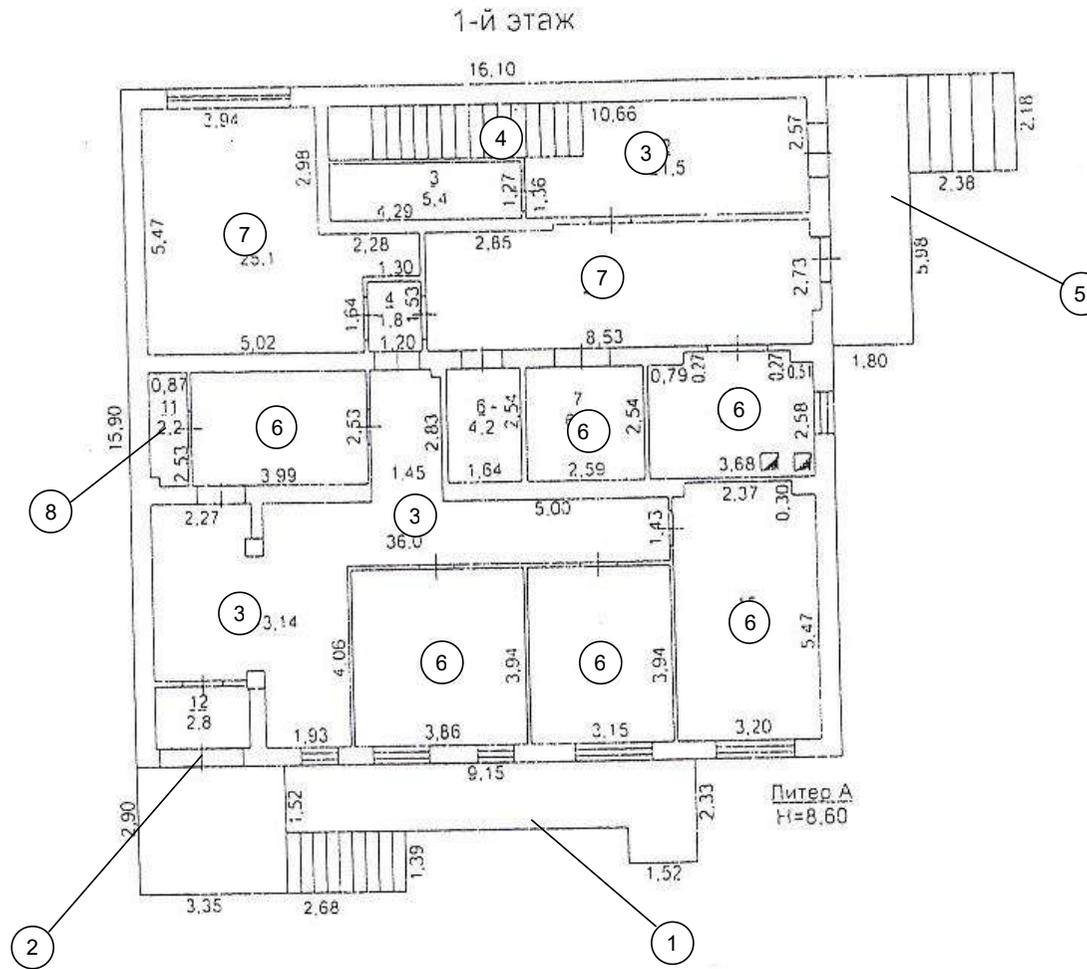
### План 2 этажа

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141



### План 1 этажа

МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141



## Используемая нормативно-техническая документация

1. Конвенция о правах инвалидов;
2. Федеральный закон № 181-ФЗ от 24.11.1995 г. «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон № 419-ФЗ от 01.12.2014 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;
4. Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 09.11.2015г. № 1309 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере образования, а также оказания им при этом необходимой помощи»;
5. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
6. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
7. СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)»;
8. СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения (с изменением № 1)»;
9. ГОСТ 34682.1-2020 (EN 81-40:2008) «Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Требования безопасности к устройству и установке. Часть 1. Платформы лестничные и с наклонным перемещением»;
10. ГОСТ 34682.2-2020 (EN 81-41:2010) «Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Требования безопасности к устройству и установке. Часть 2. Платформы с вертикальным перемещением»;
11. ГОСТ Р 51256–2018 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования»;
12. ГОСТ Р 51261–2022 «Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования»;
13. ГОСТ Р 51671-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов Классификация. Требования доступности и безопасности»;
14. ГОСТ Р 52131–2019 «Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования»;
15. ГОСТ Р 52875–2018 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования»;
16. ГОСТ Р 56832–2020 «Шрифт Брайля. Требования и размеры»;
17. ГОСТ Р 58512–2019 «Рельефно-графические изображения для слепых. Технические характеристики».

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Экспертный Центр»**

344064, г.Ростов-на-Дону, ул.2-й Пятилетки, 27, офис 1  
тел. (863)210-71-50, e-mail: centrmgn@mail.ru, www.centrmgn.ru  
ИНН 6163134570, КПП 616501001, ОГРН 1146195003129  
р/сч 40702810926000007436 в Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Ростов-на-Дону,  
к/сч 30101810500000000207, БИК 046015207

**Финансово-экономическое обоснование расходов,**  
необходимых на адаптацию основных структурных элементов объекта  
МБУ Центр «Выбор» по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Гайдара, 35/141

27 мая 2025

**Заказчик:** Муниципальное бюджетное учреждение Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Выбор»

**Цель:** проведение мероприятий по адаптации для инвалидов и других маломобильных групп населения объекта путем ремонта и дооборудования

**Функциональные зоны подлежащие к адаптации:**

Территория прилегающая к зданию

Вход (входы) в здание.

Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации).

Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта).

Санитарно-гигиенические помещения.

Система информации на объекте.

Финансово-экономическое обоснование расходов, необходимых для проведения адаптации основных структурных элементов объекта составлено на основании паспорта доступности №1000 от 27.05.2025г. Паспорт доступности согласован с общественными организациями инвалидов

**Расчет затрат необходимых для адаптации**

Наименование работ и затрат, единица измерения	Общая стоимость, руб.
<b>Раздел 1. Вход (входы) в здание</b>	
Обустройство пандуса на главном входе. Установка поручней на лестнице и пандусе. Обустройство дверного проема без порога на входе. Установка доводчика на входной двери	1241 300,00
Устройство тактильной разметки перед лестницами. Установка информационной таблички об объекте, контрастная маркировка краевых ступеней лестницы, установка других информирующих обозначений и указателей. Устройство освещения	95 410,00
<b>Итого по разделу 1</b>	<b>1336 710,00</b>

<b>Раздел 2. Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)</b>	
Устройство подступенка на эвакуационной лестнице со второго этажа. Установка поручней на лестницах на эвакуационных выходах.	288 470,00
Установка информирующих табличек, указателей этажей, контрастная маркировка краевых ступеней лестницы и дверных проемов, колонн в вестибюле.	104 690,00
<b>Итого по разделу 2</b>	<b>393 160,00</b>
<b>Раздел 3. Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)</b>	
Контрастная маркировка дверных проемов в кабинетах и залах. Установка информационных табличек на кабинетах и залах	65 220,00
<b>Итого по разделу 3</b>	<b>65 220,00</b>
<b>Раздел 4. Санитарно-гигиенические помещения</b>	
Обустройство доступной кабины на первом этаже: замена дверей, установка опорных поручней возле унитазов и умывальников, установка умывальника без пьедестала, аварийного освещения, кнопок вызова персонала, крючков для костылей. Установка информирующих обозначений, пиктограмм, контрастная маркировка дверных проемов и дверных ручек	175 700,00
<b>Итого по разделу 4</b>	<b>175 700,00</b>
<b>ИТОГО на проведение мероприятий по адаптации объекта:</b>	<b>1970 790,00</b>
Затраты на проектно-сметную документацию без учета затрат на проведение государственной экспертизы	275 000,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>2245 790,00</b>

Директор

М.П.



А.А.Кураян